

АКТ № 2

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 16 июня 2021 года

г. Архангельск

12 декабря 2025 года

Предмет контроля: выполнение ООО "РВК-Архангельск" (далее – концессионер) условий концессионного соглашения от 16 июня 2021 года в отношении отдельных объектов централизованных систем водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск" (далее ЦОСК) (далее – концессионное соглашение).

Проверяемый период: 2024 год.

Срок проведения контроля: с 17 ноября 2025 по 12 декабря 2025 года.

Цель проведения проверки: осуществление контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе:

- 1) за исполнением концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения;
- 2) за исполнением концессионером обязательств по осуществлению инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения;
- 3) за обеспечением соответствия технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям;
- 4) за использованием (эксплуатацией) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением;
- 4) осуществление деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

Контроль осуществлялся Комиссией, утвержденной распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 24 октября 2025 года № 5291р в составе:

Иванов Михаил Викторович	заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству – председатель комиссии
Малахова Елена Андреевна	заместитель директора департамента городского хозяйства - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии Администрации городского округа "Город Архангельск" – заместитель председателя комиссии
Тимохова Елена Валерьевна	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и экологии - начальник отдела коммунального хозяйства департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" – секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Ковалева Людмила Евгеньевна	главный специалист управления строительства и капитального ремонта департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"

Малеева Светлана Витальевна	заместитель директора - начальник управления организации исковой работы департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
Рожина Елена Владимировна	главный специалист управления строительства и капитального ремонта департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
Сидорова Зинаида Алексеевна	заместитель начальника отдела управления муниципальным имуществом департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск"
Ундозерова Елена Николаевна	заместитель начальника управления строительства и капитального ремонта департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"

В ходе проведенных контрольных мероприятий установлено следующее:

1. Исполнение концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения.

Оценка исполнения концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения не проводилась, так как концессионным соглашением в 2024 году предусмотрены только проектно-изыскательные работы.

При проведении оценки исполнения концессионером обязательств по осуществлению инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения установлено, что концессионер не в полном объеме освоил запланированные средства по инвестиционной программе 2024 года.

2. Обеспечение соответствия технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям.

Соответствие технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям обеспечивается.

Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности в сфере водоснабжения и водоотведения

Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	План
3. Показатели очистки сточных вод			
доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы рассчитанная для бытовой централизованной системы водоотведения ЦОСК	%	21,72	100,00
4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод ЦОСК	кВт.ч/куб.м	0,438	0,44

3. Использование (эксплуатация) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением. Осуществление деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

Объекты концессионного соглашения используются концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения. Концессионер осуществляет деятельность, предусмотренную концессионным соглашением.

В отношении объектов, переданных по концессионному соглашению в отношении отдельных объектов централизованных систем водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск" от 16.06.2021, перечень объектами не изменился.

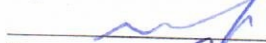
Решения, принятые по результатам контроля:

Проводить оценку исполнения концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по мероприятиям, частичная реализация которых осуществлялась в соответствии со сроками реализации долгосрочных мероприятий, установленных концессионным соглашением.

Обратить внимание ООО «РВК-Архангельск» о необходимости не увеличивать достигнутые показатели очистки сточных вод "доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы рассчитанная для бытовой централизованной системы водоотведения ЦОСК".

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

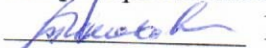
Председатель комиссии:

 М.В. Иванов

Заместитель председателя комиссии:

 Е.А. Малахова

Секретарь комиссии:

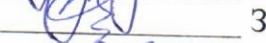
 Е.В. Тимохова

Члены комиссии:

 Л.Е. Ковалева

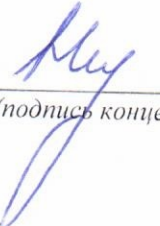
 С.В. Малеева

 Е.В. Рожина

 З.А. Сидорова

 Е.Н. Ундозерова

С Актом о результатах контроля ознакомлен(а):

 16.12.2025
(подпись концессионера, дата)

Копию Акта получил(а):

 16.12.2025
(подпись концессионера, дата)